



Temperly

Le chauffage collectif plus juste, tout simplement

La Solution Globale pour l'individualisation
des frais de chauffage et d'eau



Installation, pose et maintenance du matériel



Comptage de la consommation



Régulation



Pilotage



Relevé



Répartition d'index et restitution
des données de facturation



Analyses et alertes



Sensibilisation à l'éco-responsabilité



QU'EST-CE QUE L'INDIVIDUALISATION ? *

L'individualisation (ou répartition) des frais de chauffage dans les immeubles chauffés collectivement est une **obligation légale** qui consiste à **payer une facture énergétique calculée selon sa consommation réelle** et non plus selon les tantièmes de copropriété. Les résidents sont ainsi encouragés à **maîtriser leur consommation** et à **éviter les gaspillages d'énergie**.

Pour pouvoir comptabiliser ce que chaque résident consomme, il est nécessaire d'**installer des appareils de mesure** permettant de déterminer la quantité de chaleur consommée.

?

COMMENT EST CALCULÉE LA FACTURE DE CHAUFFAGE APRÈS INDIVIDUALISATION ?

70% correspondent à la consommation individuelle mesurée grâce aux répartiteurs et 30% à la consommation commune répartie équitablement entre les logements

Transmission et puissance d'émission

Les compteurs QUNDIS transmettent leurs valeurs de consommation sur une durée inférieure à 10 millisecondes et au maximum en cumul pendant 4,1 secondes par jour avec une puissance moyenne d'émission x fois inférieure à celle d'un téléphone portable

LES POINTS FORTS DE TEMPERLY

Des interlocuteurs de proximité

L'installateur chauffagiste en charge de votre installation vous accompagne tout au long du processus d'individualisation des frais de chauffage

Une solution économique

Des loyers pour les matériels de comptage inférieurs aux prix généralement constatés sur le marché

Une installation simple

Une pose simple sans modification des installations et une télé-relève qui évite tout dérangement des résidents

Une consommation juste et équitable grâce à l'expertise Temperly

Des experts présents à chaque étape du processus Temperly : votre chauffagiste habituel pour l'installation et la maintenance du matériel, Qundis pour la fourniture d'instruments de mesure fiables et de qualité et Saint-Gobain pour la relève, le traitement et les calculs de données

De réelles économies d'énergie

Grâce à la solution globale Temperly, vous ne payez plus qu'en fonction de votre consommation réelle d'énergie et pouvez réaliser jusqu'à 20% d'économies

Un espace client dédié

Grâce à la solution globale Temperly, vous ne payez plus qu'en fonction de votre consommation réelle d'énergie et pouvez réaliser jusqu'à 20% d'économies

Des alertes et un suivi personnalisé

Sur le portail Temperly.fr, après communication de vos codes d'accès privés, vous avez accès à l'ensemble de vos données de consommation et de facturation

Des conseils sur les éco-comportements

Temperly vous donne des conseils pour réduire votre consommation d'énergie et adapter votre comportement afin de contribuer au respect de l'environnement



45% de la consommation totale d'énergie en France concerne le secteur du bâtiment...



...ce qui représente 25% de l'émission des gaz à effet de serre



Les frais de chauffage représentent le plus gros poste de dépense d'un logement : 40%

LES BIENFAITS DE L'INDIVIDUALISATION



L'individualisation
ce sont 10 à 20%
d'économie
d'énergie



Les robinets
thermostatiques
ce sont 5 à 10%
d'économies
supplémentaires



1°C de moins
dans le logement
ce sont 7%
d'économie
d'énergie

Maîtriser sa consommation de chauffage pour réaliser des économies, agir collectivement en faveur de la transition énergétique et contre le dérèglement climatique

Selon différentes études européennes, l'individualisation des frais de chauffage permet de réaliser entre 10 et 20% d'économies sur sa consommation d'énergie.

Le débouçage et l'équilibrage de l'installation de chauffage de l'immeuble, la pose de robinets thermostatiques et un comportement éco-responsable permettent de réduire encore plus cette consommation énergétique.

En plus de réaliser des économies, d'un point de vue environnemental, vous contribuez activement à réduire l'émission de gaz à effet de serre et de CO² et à préserver la planète.

Informations pratiques : Afin d'obtenir une mesure fiable de votre consommation, il est important de ne pas recouvrir, mouiller ou détériorer les répartiteurs de frais de chauffage. De plus, ces répartiteurs étant en location, s'ils sont démontés, retirés des radiateurs ou endommagés, ils seront remplacés à vos frais. Pour toute question ou en cas de problème, contactez Temperty ou le gestionnaire de votre immeuble.





Un espace dédié
pour mieux suivre
et piloter sa
consommation

CONSEILS ET ÉCO-GESTES

CHAUFFAGE

En journée :

- Aérer le logement minimum 5 minutes par jour, en prenant soin d'éteindre le chauffage au préalable.
- Régler la température pour qu'elle soit confortable, en pensant bien qu'1° de moins c'est 7% d'économie ! Il vaut mieux baisser un radiateur qu'ouvrir une fenêtre.
- Les radiateurs doivent diffuser de la chaleur, ne placez rien devant.

La nuit :

- Fermer les volets et les rideaux.
- Quand vous quittez le logement, pensez à réduire la température du radiateur de la pièce principale

En cas d'absence :

- Lors d'un départ prolongé, les radiateurs peuvent être mis en position hors-gel.

Et des pratiques éco-responsables :

- En été, basculer la chaudière en mode « eau chaude », il n'y aura pas de déperdition de chaleur.
- Purger les radiateurs hydrauliques une fois par an.
- Faire déboucher le système de chauffage, tous les 10 ans, par un chauffagiste agréé.
- Isoler les portes et les fenêtres.
- Chaque printemps et chaque automne, dépoussiérer les radiateurs et convecteurs.

EAU

Pour réduire la consommation il existe des solutions techniques :

- Une chasse d'eau qui fuit peut coûter 700€ sur un an : la maintenance doit être régulière. L'idéal est d'opter pour une chasse d'eau à double poussoirs.
- Les mousseurs hydro-économiques posés sur les robinets et la pomme de douche permettent des économies d'eau non négligeable.
- En cas de changement de robinet, penser à choisir un robinet mitigeur ou mieux, un robinet thermostatique.
- Un chauffe-eau se règle entre 55°C et 60°C. Pendant une absence prolongée, il est possible de l'éteindre.
- Choisir des appareils électroménagers de classe A.
- Prévoir un détartrage tous les 2 à 4 ans pour les appareils à production d'eau chaude.

Et des pratiques éco-responsables :

- Une douche de 5 minutes économise environ 80 litres d'eau par rapport à un bain !
- Récupérer l'eau de pluie pour arroser les plantes, laver la voiture etc...



Temperly



Temperly - Une offre de Saint-Gobain Distribution Bâtiment France

temperly.fr

N° Cristal 09 69 32 83 82

APPEL NON SURTAXÉ



Partenaire de la **Fondation pour la Nature et l'Homme** de Nicolas Hulot et de son programme **Génération Climat**

Accompagner les jeunes dans la réalisation d'actions concrètes de lutte contre le dérèglement climatique.

